

# EL CONSULTOR

## DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. 12 • Madrid, Diciembre de 2018

### Sumario



#### EDITORIAL

- Elección de Alcalde, lista más votada, ¿cambio de paradigma? . . . . . 7



#### CONSULTAS

1. **Bienes y patrimonio. De dominio público.**— La indemnización por daños producidos a bienes de dominio público no es un ingreso de derecho público . . . . . 9
2. **Contratación local.**— Pueden formar parte del Comité de Expertos personas que no formen parte de la Administración local . . . . . 12
3. **Corporaciones Locales. Junta de Gobierno Local.**— No es obligatoria la asistencia del Interventor a la Junta de Gobierno . . . . . 14
4. **Funcionarios de la Administración Local. Retribuciones.**— No se puede utilizar como criterio de productividad el cumplimiento de la jornada y horario . . . . . 16
5. **Funcionarios de la Administración Local. Selección.**— Tipos de procedimientos selectivos de posible utilización en los procesos de consolidación de empleo público . . . . . 19
6. **Ordenanzas fiscales.**— Las competencias de la comisión gestora se limitan a la administración ordinaria . . . . . 21
7. **Población. Padrón de Habitantes.**— Posibilidad de alta en el padrón en vivienda sin licencia . . . . . 23
8. **Procedimiento administrativo.**— Condición de ciudadano, no de interesado, en expediente de información y expediente sancionador urbanístico iniciado por denuncia . . . . . 24
9. **Procedimiento administrativo.**— **Alcalde.**— El Alcalde puede apartarse de los criterios de un informe si motiva su decisión . . . . . 27
10. **Profesiones liberales. Arquitectos.**— Naturaleza de la relación entre el Ayuntamiento y un arquitecto externo que realiza tareas de forma continuada en el tiempo . . . . . 29
11. **Protección de datos de carácter personal.**— Contenido de las instancias de los particulares en materia de protección de datos . . . . . 32
12. **Recaudación tributaria.**— Forma de actuar con el avalista una vez confirmado el acto impugnado que hubiera estado suspendido en periodo voluntario de ingreso . . . . . 34
13. **Servicios públicos de la Administración Local. Deportes.**— Competencias municipales en relación con la celebración y financiación de pruebas deportivas . . . . . 39

14. <b>Urbanismo. Disciplina urbanística.</b> — Posibilidad de rescatar la sanción para volver a cuantificar la misma una vez se proceda a restituir parcialmente la legalidad .....	41
15. <b>Urbanismo. Licencias urbanísticas.</b> — Régimen de conexión de licencias urbanísticas basadas en una declaración de interés comunitario anulada por sentencia judicial no firme. ....	43



## PRESUPUESTOS Y CONTABILIDAD

La consolidación de cuentas en las entidades locales: situación y propuestas para su aplicación

<i>Marta BAUSÁ CRESPO, Juan RAYA GÓMEZ.</i> .....	45
---	----



## EMPLEO PÚBLICO LOCAL

Las retribuciones de los funcionarios locales

<i>Fernando RODRÍGUEZ DUQUE.</i> .....	61
--	----

Acotaciones a la importante sentencia del Tribunal Supremo de 26 de septiembre de 2018: Se rechaza la figura del funcionario interino indefinido en el caso de nombramientos abusivos y la posibilidad de indemnización automática en caso de su cese

<i>Jorge FONDEVILA ANTOLÍN.</i> .....	72
---------------------------------------	----



## ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO

La contratación administrativa y sus límites en relación con el derecho privado. Especial referencia a la idoneidad de los medios propios

<i>Carmen TORRES MORALES.</i> .....	81
-------------------------------------	----

Sucesión de empresas en la Administración Local: estatuto jurídico del subrogado

<i>Marcos PEÑA MOLINA.</i> .....	90
----------------------------------	----



## URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

Explotaciones agropecuarias preexistentes a la luz de la nueva Ley del Suelo de Galicia y su Reglamento

<i>Ana María RIVAS GARCÍA</i> .....	100
-------------------------------------	-----

- **Comentario práctico**

Derecho a Saber: Información pública respecto de licencias de obras y primera ocupación.

<i>J. Domingo GALLEGO ALCALÁ.</i> .....	113
---	-----

- **Diccionario urbanístico**

Cesiones obligatorias y gratuitas. ....	119
---	-----

Clasificación urbanística. ....	120
---------------------------------	-----



## MUSEO DE LEGALIDAD ADMINISTRATIVA

---

El plazo de un año para reclamar indemnización por responsabilidad patrimonial: fragilidad y elasticidad jurisprudencial  
*José R. CHAVES GARCÍA* .....

121



## ZONA LOCAL

---

- **Observatorio de transparencia**

Whistleblower: análisis del denunciante de buena fe en el ordenamiento jurídico español.

*Concepción CAMPOS ACUÑA* .....

130

- **Congreso Internacional de Transparencia 2018**

Crónica del Congreso Internacional de Transparencia 2018.

*Santiago PÉREZ MALVIDO y Francisco DELGADO MORALES* .....

139

Declaración de Cádiz.

*Santiago PÉREZ MALVIDO y Francisco DELGADO MORALES* .....

142

Transparencia: cumplir o ser.

*Manuel SÁNCHEZ DE DIEGO FERNÁNDEZ DE LA RIVA* .....

146

El largo y sinuoso camino hacia la transparencia.

*Severiano FERNÁNDEZ RAMOS* .....

151

- **El Consultor hace un Siglo y Medio** .....

153



## INFORMACIÓN

---

- **Jurisprudencia** .....

- **Reseñas legislativas** .....