

EL CONSULTOR

DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. 2 • Madrid, Febrero de 2019

Sumario



EDITORIAL

Cambio de paradigma en el ámbito urbanístico	7
--	---



CONSULTAS

1. Bienes y patrimonio. De dominio público. — Concesión demanial para la implantación de una estación de suministro eléctrico en una zona de dominio público	12
2. Contratación local. — Procedimiento de elaboración de un estudio de viabilidad de contrato de concesión de servicio público	13
3. Convenios. — Los convenios administrativos sólo se pueden prorrogar una vez	14
4. Entidades Locales. Municipios de gran población. — Declaración de lesividad en los municipios de gran población	15
5. Funcionarios de la Administración Local. Derechos. — Consolidación de grado personal de funcionarios interinos	17
6. Funcionarios de la Administración Local. Retribuciones. — La legislación de presupuestos impide las subidas generalizadas de retribuciones	19
7. Haciendas locales. — Resuelta la discrepancia de un reparo se podrá continuar con la tramitación del expediente	21
8. Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI). — No hay obligación legal de notificar la valoración catastral a los sucesivos adquirentes	23
9. Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA). — Requisitos temporales para el abono de factura rectificativa del tipo de IVA	26
10. Licencias administrativas. — Régimen de autorización de las cantinas en estaciones de trenes	28
11. Ordenanzas municipales. — Una plataforma civil en constitución puede presentar alegaciones en el trámite de aprobación de una ordenanza	28
12. Población. Padrón de habitantes. — Empadronamiento de menores de edad ..	30
13. Procedimiento administrativo. — El sentido del silencio en las solicitudes de acceso a la información	34
14. Urbanismo. Gestión urbanística. — Alcance de la obligación de conservación y mantenimiento de las entidades urbanísticas de conservación y exigencia de responsabilidad patrimonial	36
15. Urbanismo. Planeamiento urbanístico. — Determinación de la propiedad de un terreno calificado como viario en el planeamiento	38



PRESUPUESTOS Y CONTABILIDAD

Invalidez de los contratos y reconocimiento extrajudicial de créditos <i>Sergio E. ÁLVAREZ GARCÍA</i>	42
Comentarios a la Sentencia 00201/2018 por la que se declara la nulidad del Acuerdo de Pleno del Ayuntamiento de Somiedo, por el que se aprueba la Cuenta General del año 2016, por no ser conforme con el Ordenamiento jurídico <i>Beatriz M. VIGO MARTÍN</i>	47
• Entorno legal	
Noticia de interés para los órganos de control interno y los que tengan atribuida la función de contabilidad de las entidades locales: modificación de los planes de cuentas locales.	53



TRANSPARENCIA 4D

El recurso contencioso-administrativo en materia de transparencia y su necesaria reforma <i>Miguel Ángel BLANES CLIMENT</i>	55
Protección de datos: de 1978 a 2018... 40 años en 40 llamadas de atención <i>Laura DAVARA FERNÁNDEZ DE MARCOS</i>	66
• Efecto mariposa	
El efecto mariposa... en la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible.	78



EMPLEO PÚBLICO LOCAL

La incidencia de la nueva ley de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales en los empleados públicos locales <i>Fernando RODRÍGUEZ DUQUE</i>	81
La ineptitud sobrevenida como causa de despido objetivo: una muestra de distanciamiento entre la normativa laboral y la de función pública <i>Fernando FERNÁNDEZ-FIGUEROA GUERRERO</i>	90



URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

Arrendamientos de viviendas turísticas, posibilidades de su regulación mediante el empleo de competencias urbanísticas por el municipio: criterios judiciales <i>Luis GARCÍA-TREVIJANO RODRÍGUEZ</i>	104
• Comentario práctico	
Nuevo marco normativo en materia de evaluación ambiental. <i>Hilario M. HERNÁNDEZ JIMÉNEZ.</i>	118

• Diccionario urbanístico	
Compatibilidad de usos.	122
Complementariedad de usos.	122
Comunicación previa.	123



PROCEDIMIENTO, RESPONSABILIDAD Y PATRIMONIO

Otra ocasión perdida: Sentencia del Tribunal Constitucional de 17 de octubre de 2018 en materia de responsabilidad patrimonial por accidentes con animales <i>Miguel Ángel CARBAJO DOMINGO , Juan VEGA FELGUEROSO</i>	124
--	-----



ZONA LOCAL

• Rincón local	
Aprendizajes sobre participación ciudadana: una Administración permeable. La participación ciudadana municipal en grandes ciudades. Especial incidencia en el Ayuntamiento de Madrid. <i>Luis SÁNCHEZ-CERVERA DE LOS SANTOS</i>	135
• El Consultor hace un Siglo y Medio	148



INFORMACIÓN

• Jurisprudencia	150
• Reseñas legislativas	156