

EL CONSULTOR

DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. 11 • Madrid, Noviembre de 2021

Sumario



EDITORIAL

De normas y reincorporaciones	7
-------------------------------------	---



CONSULTAS

1. Arrendamientos urbanos. — Reparación de una caldera de una vivienda de VPO en la que el Ayuntamiento es la parte arrendadora	10
2. Concejales. — Compatibilidad entre concejalía, presidencia de cooperativa y subvención	11
3. Contratación local. — Consideración de un carril bici como una infraestructura de transportes en orden a aplicar la dispensa de la disponibilidad de los terrenos para la aprobación del expediente de contratación	13
4. Contratación local. Adjudicación de los contratos. — Presentación de la documentación fuera del plazo previsto en el art. 150.2 LCSP	16
5. Contratación local. Garantías. — Contrato de suministro de maquinaria recibida con defectos	17
6. Contratos administrativos. — Adquisición de bien inmueble de una empresa deudora con la Administración y en concurso de acreedores	18
7. Funcionarios de la Administración Local. Selección y provisión. — Titulación exigible para la convocatoria de procesos selectivos para el acceso a plaza de Letrado de Entidades Locales	20
8. Impuesto sobre el Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (IVTNU). — Exención de pagar el IVTNU en la cesión gratuita de un inmueble a la Diputación por un ayuntamiento	24
9. Personal laboral de la Administración. — Declaración como indefinidos no fijos de los trabajadores laborales interinos por vacante de larga duración	25
10. Personal laboral de la Administración. — Registro de los puestos estructurales en la RPT para la elaboración de programa temporal de empleo	30
11. Precios públicos. — Naturaleza jurídica del importe a abonar por los cazadores en coto de caza de titularidad municipal	31
12. Procedimiento administrativo. — Fallecimiento del interesado que no causa la terminación del procedimiento	32
13. Recaudación tributaria. Procedimiento de apremio. — Causas de oposición contra la providencia de apremio en los casos de recibos remitidos a anteriores propietarios de los inmuebles	34

14. Urbanismo. — Licencia de edificación sobre una parcela de suelo urbano consolidado sin acera en la calle	36
15. Urbanismo. Licencias urbanísticas. — Exigencia de garantía de la correcta gestión de residuos en las obras mayores	37



CAJÓN TRIBUTARIO

El IIVTNU en los contratos de arrendamiento financiero <i>Beatriz MORENO SERRANO</i>	41
---	----



TRANSPARENCIA 4.0

La necesidad de mejorar el derecho de acceso a la información pública por parte de concejales y diputados locales <i>Miguel Ángel BLANES CLIMENT</i>	49
Los derechos digitales y su incidencia en las relaciones de la ciudadanía con las Administraciones Públicas <i>Susana E. CORTÉS RUIZ</i>	67



ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO

El proceso de elaboración de las ordenanzas locales. Anulación de ordenanzas por defectos en su elaboración. A propósito del caso «Madrid Central» <i>María Jesús GIMÉNEZ SOLER</i>	79
--	----



JURISDICCIÓN CONTENCIOSA Y CUESTIONES CONSTITUCIONALES

La excepcionalidad de la revisión de oficio ante el enriquecimiento sin causa <i>Fernando ARADAS GARCÍA</i>	95
--	----



FORO DE LOS ODS Y AGENDA 2030

Entidades Locales y la Agenda 2030. Otra gestión pública es posible	111
La Agenda 2030 y los ODS en la gestión pública local: reflexiones y propuestas para pasar a la acción <i>Concepción CAMPOS ACUÑA</i>	113
• Hablamos con... Entrevista a Manuel Villoria Mendieta, Catedrático de Ciencia Política y de la Administración de la Universidad Rey Juan Carlos de Madrid.	126



ABOGACÍA PÚBLICA LOCAL

Personal indefinido no fijo: ¿puede alegarse despido por el cese motivado por la cobertura reglamentaria de la plaza? <i>Lourdes MORATE MARTÍN</i>	129
¿Qué normativa prima en la redacción de las bases de un concurso-oposición para la provisión por promoción interna de plazas de la Policía Local? <i>Emilio LORIDO GONZÁLEZ, Bienvenido BEJARANO VELARDE, Esther BORRALLO BERJÓN</i>	133
¿Se puede condenar exclusivamente a un concesionario en un litigio de responsabilidad patrimonial? ¿Incluso cuando no ha sido inicialmente demandado por el particular? <i>Rosa M.ª PECHARROMÁN SÁNCHEZ</i>	137
¿La reclasificación de una plaza de Plantilla influye en la Bolsa de Empleo Temporal para proveer vacantes constituida antes de la reclasificación? <i>Ana M.ª BARRACHINA ANDRÉS</i>	140



ZONA LOCAL

• Rincón local Medidas para la reforma del régimen electoral local. <i>Octavio Manuel FERNÁNDEZ HERNÁNDEZ</i>	142
• Práctica local Actuaciones administrativas ante la interposición de recurso contencioso administrativo. <i>Miguel Ángel GARCÍA VALDERREY</i>	154
• El Consultor hace un Siglo y Medio	159



INFORMACIÓN

• Jurisprudencia	160
• Reseñas legislativas	166