

EL CONSULTOR

DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. 10 • Madrid, Octubre de 2022

Sumario



EDITORIAL

- Las leyes justas... y las justas
Manuel Abella Poblet, Federico Andrés López de la Riva Carrasco 7



CONSULTAS

1. **Bienes y patrimonio.**— Posibilidad de reconocer naturaleza demanial a una parte del inmueble y patrimonial a otra 10
2. **Bienes y patrimonio. Patrimoniales.**— Adquisición directa de un terreno con el propósito de reclasificarlo 12
3. **Contratación local.**— Calificación jurídica de servicio de podología en centro de día 14
4. **Contribuciones especiales.**— Módulo de reparto en las contribuciones especiales en obras de instalación de red de agua potable 16
5. **Corporaciones Locales. Comisiones informativas.**— Votación por separado de los distintos puntos de un dictamen 17
6. **Funcionarios de la Administración Local. Selección y provisión.**— Plazo máximo para el nombramiento de funcionario interino por acumulación de tareas... 18
7. **Funcionarios de la Administración Local. Selección y provisión.**— La ausencia de publicidad del procedimiento para la provisión de puesto por comisión de servicio da lugar a la nulidad del nombramiento 19
8. **Haciendas locales. Ayudas y subvenciones.**— Etiquetar al Ayuntamiento en redes sociales no es una forma admitida para presentar una solicitud de subvención 21
9. **Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE).**— Las declaraciones de baja en el IAE deberán presentarse en el plazo de un mes desde el cese en el ejercicio de la actividad 23
10. **Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO). Tasas. Locales.**— Liquidación de la tasa y el ICIO al contratista de la Administración promotora de la licencia 24
11. **Miembros de Corporaciones Locales.**— Vacío legal para sancionar el incumplimiento del régimen de incompatibilidades previsto en el art. 75.8 LRBRL 27
12. **Servicios públicos de la Administración Local. Abastecimiento de aguas.**— Eganche a las redes infraestructurales de servicios urbanos respecto de edificaciones en situación de asimilado a fuera de ordenación 28

13. Tráfico, circulación de vehículos y seguridad vial. — Competencia municipal para aprobar una nueva señal de tráfico	30
14. Urbanismo. Gestión urbanística. — Modificaciones sustanciales en el trámite de información pública de un proyecto de reparcelación	31
15. Urbanismo. Obras forzosas. — Imposición de ordenes de ejecución en caso de titularidad compartida	33



PRESUPUESTOS, CONTABILIDAD Y CONTROL INTERNO

Los reintegros de las liquidaciones negativas de la participación de las Entidades Locales en tributos del Estado de 2020 y las retenciones por incumplimiento de obligaciones de suministro de información <i>Gabriel HURTADO LÓPEZ</i>	38
• Entorno Legal	
Recordatorio de obligaciones presupuestarias	54



EMPLEO PÚBLICO LOCAL

Realidad actual de la funcionarización en las entidades locales <i>Vicente HERNÁNDEZ SÁNCHEZ</i>	56
Algunas reflexiones sobre la selección y la provisión de puestos de trabajo en el sector público para personas con discapacidad. Especial referencia a los funcionarios locales con habilitación de carácter nacional <i>Joan Miquel ROIG MESTRE</i>	67



INNOVACIÓN Y E-ADMINISTRACIÓN

Las Subvenciones Públicas a la Innovación (SPI) <i>José Vicente RUANO VILA, Isabella LONGO</i>	78
• Proyectos Innovadores	
El cliente misterioso se cuela en la administración: estudio de caso de un piloto de observación directa de los servicios públicos por ciudadanos empoderados. <i>Borja COLÓN DE CARVAJAL, Lorena RUIZ MARCOS, Joy Helena GONZÁLEZ-GUÉTO, Daniel CATALÁ PÉREZ, Juan CASERO CEPEDA, Aida VIZCAINO ESTEVAN, Antonio IGEA SESMA, Juana de las Mercedes DE HARO MORENO</i>	94



MUSEO DE LEGALIDAD ADMINISTRATIVA

El silencio administrativo positivo: tocata legal y fuga jurisprudencial <i>José R. CHAVES GARCÍA</i>	107
--	-----



ABOGACÍA PÚBLICA LOCAL

¿Se puede retirar un bien de la vía pública si se encuentra en precario? <i>Pablo M.^a NÚÑEZ DE CELA LLORET</i>	117
¿Sobreviven las cargas de urbanización una vez vendidos los pisos? <i>Iñaki BILBAO CASTRO</i>	119
¿Se puede reconocer un complemento de productividad a funcionarios en servicios especiales? <i>Francisco Javier DURÁN GARCÍA, Marcos PEÑA MOLINA</i>	121



ZONA LOCAL

- **Rincón local**

Problemática de la compensación de oficio de créditos y deudas entre Administraciones Públicas. A propósito de las Sentencias del Tribunal Supremo 1708 y 1709/2020, de 11/12/2020 y 3570/ 2021, de 28/09/2021.

Juan José SÁNCHEZ ONDAL

124

Los habilitados y el plan de recuperación transformación y resiliencia.

Ignacio ROJO FERNÁNDEZ-MATINOT

147

- **El Consultor hace un Siglo y Medio**

159



INFORMACIÓN

• Jurisprudencia	160
• Reseñas legislativas	167