



**COSITAL**

Secretarios, Interventores y  
Tesoreros de Administración Local

# REVISTA de ESTUDIOS LOCALES

DIRECCIÓN, REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN

Tel.: 91 521 18 25 • Fax: 91 521 18 93

www.revistacunal.com

E-Mail: editor@revistacunal.com

Carretas, 14, 3ª dcha. 28012 MADRID

## CONSEJO ASESOR

**Ángela Acín Ferrer**, *Gerencia del Organismo de Gestión Tributaria de la Diputación Provincial de Barcelona.*

**Cristóbal Aragón Sánchez**, *miembro del Cuerpo Superior de Auditores del Tribunal de Cuentas e interventor-tesorero de Administración local.*

**Mariano Baena del Alcázar**, *magistrado del Tribunal Supremo.*

**Federico A. Castillo Blanco**, *profesor titular de Derecho Administrativo de la Universidad de Granada.*

**Julio Castela Rodríguez**, *profesor de Derecho Administrativo de la Universidad San Pablo CEU.*

**Enrique Castillo Zubía**, *ex presidente del Consejo General COSITAL.*

**Mario Corella Monedero**, *ex presidente del Consejo General COSITAL.*

**Manuel Domingo Zaballos**, *magistrado del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana.*

**Jesús M<sup>º</sup> González Pueyo**, *interventor del Ayuntamiento de Madrid.*

**Juan José Mauri Majós**, *profesor de Derecho Administrativo de la Universidad de Barcelona.*

**José Luis Palma Fernández**, *letrado del Consejo de Estado.*

**Francisco Ramos Fernández-Torrecilla**, *director general del Instituto Nacional de Administración Pública.*

**José Manuel Rodríguez Álvarez**, *vocal asesor de la Secretaría de Estado de Cooperación Territorial.*

**Jaime Rodríguez-Arana Muñoz**, *catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad de A Coruña.*

**Enrique Sánchez Goyanes**, *profesor doctor de Derecho Administrativo de la Universidad Autónoma de Madrid.*

**Juan José Sánchez Ondal**, *director de la Oficina de Recaudación, Agencia Tributaria de Madrid.*

## CONSEJO DE REDACCIÓN

*Presidente:*

**Eulalio Ávila Cano**

*Vocales:* José Miguel Braojos Corral,  
José Manuel Farfán Pérez, Nieves Garcés  
Urdaín, Gregorio Ríos Codón, Luis  
Royuela Perea, Juan Ignacio Soto Valle

*Editor:* José F. O. Menéndez Zapata.

*Dirección Colegiada:* Consejo  
de Redacción.

*Secretaría de Redacción:*  
**María Martínez Fuertes**

## SUMARIO

N.º 103

- 5** EDITORIAL  
Ciudadanos ante la vida política.
- 6** MUNDO LOCAL
- 15** COLABORACIONES  
15 A buena hora mangas verdes (O lo que el Tribunal no dice o no pudo decir en el Informe sobre Corporaciones Locales de 05-04-2007). *Francisco Bosch Ferré.*  
28 Sobre la transparencia en la Administración pública. *Jaime Rodríguez-Arana.*  
40 El futuro del modelo policial: la Policía Local como Policía Judicial. *José Luis Molinero Calvo.*  
65 La nueva configuración legal y jurisprudencial de la conservación de la edificación. *José María Rueda Gómez.*
- 78** LEGISLACIÓN Y NORMAS  
Novedades.
- 85** DICTAMEN  
Informe 29/07, de 5 de julio de 2007. "Posibilidad de aplicar a la construcción de un edificio para sede del Ayuntamiento la modalidad de renting".
- 87** JURISPRUDENCIA  
Sentencias.
- 99** COMENTARIO JURISPRUDENCIAL  
Sentencia del Tribunal Supremo de 30 de Mayo de 2007. *Javier Gonzalo Migueláñez.*
- 104** COMENTARIO BIBLIOGRÁFICO  
Contentieux Administratif. *Francisco Javier Jiménez Lechuga*
- 108** BIBLIOGRAFÍA  
Código Electoral • Leyes Políticas y Administrativas de La Rioja • Práctica Arbitral de Consumo • El Impuesto sobre Construcciones, instalaciones y Obras • Anuario del Gobierno Local 2006 • Derecho Patrimonial • La Gallina de los Huevos de Cemento • Derecho Ambiental • Licencia Urbanística y Comunicación Previa de Obras • Memento Práctico, Urbanismo 2007 • La Contratación Administrativa en la Jurisprudencia del TS • Guía Práctica de Gestión de Personal y Recursos Humanos en la Administración Local • Derecho de la Competencia y Propiedad Industrial en la UE • Situaciones de Dependencia: Regulación Actual y Nuevas Perspectivas.
- 115** FICHA TÉCNICA. Núm. 92. Serie Ayuntamientos: Castro Urdiales (Cantabria).

Los trabajos y colaboraciones publicados, de contenido y fondo diversos, no expresan necesariamente el pensamiento o la opinión del Consejo de Redacción.

Composición, maquetación, fotomecánica e impresión: Gráficas 4, S.A.  
Depósito Legal: M-60-1958