

DIRECCIÓN
Antonio Lucio Gil

COLABORADORES
Carmen L. Maderuelo
Observatorio de la Sostenibilidad en España
Fundación CONAMA
Red de Redes de Desarrollo Sostenible

DIRECTORA EDITORIAL
Lola Lozano Escudero

EQUIPO DE REDACCIÓN
Anna Mas Pellicer
Alicia Moreno Gironés
Magdalena Nadal i Jaume
Sandra Márquez Olivo

MAQUETACIÓN
José Antonio Canales Soriano

IMPRIME:
Grefol, SL
Polígono 2 - La Fuensanta
28936 Móstoles (Madrid)
Depósito Legal: M-12057-2005
ISSN: 1699-3942

CARTA DEL DIRECTOR 1

ARTÍCULO DEL CONAMA 4

El necesario cambio de modelo
Por CARLOS HERNÁNDEZ PEZZI, doctor arquitecto y presidente del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España.

ARTÍCULOS 10

Medidas para la mejora de la gestión de los residuos de construcción demoli- ción en la edificación en España 10

Por JUSTO GARCÍA NAVARRO, doctor arquitecto y profesor titular de Universi- dad, E.T.S.I. Agrónomos, Universidad Politécnica de Madrid y MERCEDES DEL RÍO MERINO, doctora arquitecta, catedrática titular de la E.U. Arquitectura Técnica, Universidad Politécnica de Madrid.

1. Introducción. 2. Medidas sobre la gestión de RCD establecidas mediante la regulación jurídica de los residuos de construcción y demolición (RCD) en España. 3. Medidas de buenas prácticas establecidas por el sector de la edifi- cación para mejorar la gestión de los RCD. 4. Conclusiones.

Buenas prácticas ambientales en la contratación pública de obras 16

Por M^a JOSÉ MESEGUER.
1. Marco legal y posibilidades de desarrollo de la compra y la contratación pública verde. 2. Coherencia de los criterios ambientales con los principios de los contratos. 3. Introducción de criterios ambientales en la fase de pre- paración o elaboración del expediente administrativo de contratación. 4. Introducción de criterios ambientales en la fase de selección del contratista. 5. Introducción de criterios ambientales en la fase de adjudicación del contrato. 6. Introducción de criterios ambientales en la fase de ejecución del contrato. 7. Conclusiones.

La recuperación de las deducciones por inversiones medioambientales como instrumento fiscal ambiental 25

Por JOSÉ MARÍA COBOS GÓMEZ, asociado sénior de Garrigues.
1. Fiscalidad como instrumento para la protección del Medio Ambiente. 2. Las deducciones por inversiones medioambientales. 3. La Proposición de Ley en materia de deducciones por inversiones destinadas a la protección del Medio Ambiente. 4. Valoración y conclusiones.

Sostenibilidad y Agenda 21 Local 32

Por JUAN ANDRÉS GUALDA GIL, doctor ingeniero industrial y profesor de la UNED.
1. Sostenibilidad. 2. Agenda 21 local. 3. Conclusiones. 4. Bibliografía.

INDICADORES 43

Análisis de sector de la construcción en términos de sostenibilidad: alternati- vas al modelo urbano actual.



SERVICIO DE ATENCIÓN AL CLIENTE
C/ Orense, 16
28020 - Madrid
902 250 500 tel
902 250 502 fax
Correo-e: clientes@wkempresas.es

COORDINACIÓN EDITORIAL
Avda. Príncipe de Asturias, 61
08012 - Barcelona
93 344 47 00 tel
93 295 48 29 fax
Correo-e: amoreno@wke.es
www.wkempresas.es



© WOLTERS KLUWER ESPAÑA, S.A. Todos los derechos reservados. A los efectos del art. 32 del Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba la Ley de Propiedad Intelectual, Wolters Kluwer España, S.A., se opone expresamente a cualquier utilización del contenido de esta publicación sin su expresa autorización, lo cual incluye especialmente cualquier reproducción, modificación, registro, copia, explotación, distribución, comunicación, transmisión, envío, reutilización, publicación, tratamiento o cualquier otra utilización total o parcial en cualquier modo, medio o formato de esta publicación. Cualquier forma de reproducción, distribu- ción, comunicación pública o transformación de esta obra solo puede ser realizada con la autorización de sus titulares, salvo excepción prevista por la Ley. Diríjase a CEDRO (Centro Español de Derechos Reprográficos, www.cedro.org) si necesita fotocopiar o escanear algún fragmento de esta obra.

El editor y los autores no aceptarán responsabilidades por las posibles consecuencias ocasionadas a las personas naturales o jurídicas que actúen o dejen de actuar como resultado de alguna información contenida en esta publicación.

CRÓNICA DE ACTUALIDAD 56

Rehabilitación y sostenibilidad.

CONVERSACIONES 58

ALBERT CUCHÍ, doctor arquitecto y profesor titular del Departamento de Construcciones Arquitectónicas I de la Universidad Politécnica de Catalunya (UPC).

Por CARMEN L. MADERUELO.



EXPERIENCIAS DE ÉXITO 64

El Empire State Building quiere ser edificio ecológico.

CLAVES DOCUMENTALES 67

Construcción

SABER SOBRE... 68

Crónica de una auditoría anunciada.

NOVEDADES LEGALES 71

EL LECTOR PREGUNTA 77

Legislación y tratamiento de residuos de origen humanos hospitalarios.

NORMAS PARA EL ENVÍO DE TRABAJOS 80
