

# EL CONSULTOR

## DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. 2 • Madrid, Febrero de 2018

### Sumario



#### EDITORIAL

La necesaria y urgente reacción legislativa tras la STC 59/2017, relativa a la plusvalía municipal .....	7
--	---



#### CONSULTAS

1. <b>Administración electrónica.</b> — Presentación de documentos en pen drive o CD. ....	11
2. <b>Contratación local.</b> — Diferenciación entre contrato de servicios y de concesión de servicios en la LCSP 2017 .....	13
3. <b>Expropiación forzosa.</b> — <b>Urbanismo.</b> — El Alcalde es el competente para aprobar el instrumento que legitime la expropiación por el procedimiento de tasación conjunta, si se trata de expropiación urbanística .....	14
4. <b>Funcionarios con Habilitación Nacional. Tesorero.</b> — El acuerdo de devolución de las garantías debe adoptarse por el órgano o servicio que exigió su constitución, no por la Tesorería .....	15
5. <b>Funcionarios de la Administración Local.</b> — Órgano competente para certificar el silencio administrativo en los casos de solicitud de compatibilidad de segunda actividad .....	17
6. <b>Funcionarios de la Administración Local. Selección y provisión.</b> — Examen de la posibilidad de otorgar nueva comisión de servicios a la misma persona .....	22
7. <b>Miembros de Corporaciones Locales.</b> — Acceso a la información por un concejal exigiendo que se le remita la documentación por correo electrónico .....	26
8. <b>Población. Padrón de habitantes.</b> — Es posible la inscripción en el padrón a quienes no figuran en el contrato de arrendamiento .....	27
9. <b>Presupuestos Generales Locales.</b> — Capítulos procedentes para la imputación de deudas de IRPF e IVA de una sociedad municipal .....	29
10. <b>Protección de datos de carácter personal.</b> — <b>Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI).</b> — El art. 95 LGT establece taxativamente los supuestos en que pueden cederse datos tributarios .....	30
11. <b>Recaudación tributaria.</b> — Para determinar la parte inembargable por salario mínimo interprofesional debe realizarse un cómputo anual .....	34
12. <b>Servicios públicos de la Administración Local.</b> — Alcance de las competencias municipales en relación con la formación de comerciantes y concesión de subvenciones y préstamos .....	37

13. <b>Urbanismo. Licencias urbanísticas.</b> — Licencia de ocupación para tres viviendas: instalación de un contador totalizador o acometidas individualizadas para la instalación de contadores divisionarios .....	39
14. <b>Urbanismo. Planeamiento urbanístico.</b> — Vigencia y alcance de los convenios urbanísticos de planeamiento .....	41
15. <b>Vivienda.</b> — Posibilidad de construcción de una rampa en la vía pública para el acceso a la vivienda de un minusválido. ....	44



## PRESUPUESTOS Y CONTABILIDAD

Instrumentos de disciplina fiscal aplicables a las corporaciones locales en el ámbito de la normativa de estabilidad presupuestaria. Principales debates <i>María Concepción LÓPEZ ARIAS</i> .....	46
Contabilidad de las subvenciones y de las transferencias en las Entidades Locales <i>Juan Martín ATENZA ALMAGRO</i> .....	55



## ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO

La decisión administrativa <i>Roger COTS I VALVERDE</i> .....	81
Los convenios en las Administraciones Públicas <i>María Dolores SANTAELLA HERNÁNDEZ</i> .....	91



## URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

La ejecución de sentencias en la anulación de Proyectos de Actuación en suelo no urbanizable <i>David Jesús GARCÍA TEJADA</i> .....	108
--	-----



## ZONA LOCAL

### • Observatorio de transparencia

Modificación de la Ley de Transparencia en la Propuesta de Ley de Lucha Integral contra la Corrupción y Protección de los Denunciantes. <i>M<sup>a</sup> Concepción CAMPOS ACUÑA</i> .....	119
---	-----

Panorama de la Ley francesa, de 9 de diciembre de 2016, sobre transparencia, lucha contra la corrupción y modernización de la economía. <i>Richard MARTÍNEZ</i> .....	127
--	-----

### • Práctica local

Sobre los procedimientos de las actuaciones municipales en relación a los informes de arraigo social en las autorizaciones de residencia para extranjeros. <i>Miguel Ángel GARCÍA VALDERREY</i> .....	136
--	-----

• El Consultor hace un Siglo y Medio .....	144
--	-----



## **INFORMACIÓN**

---

• Jurisprudencia .....	145
• Reseñas legislativas.....	151