

# EL CONSULTOR

## DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. 8 • Madrid, Agosto de 2019

### Sumario



#### EDITORIAL

Los Policías Municipales han de ser, necesariamente, funcionarios de carrera . . . . . 7



#### CONSULTAS

1. **Administración electrónica.**— Relación actualizada de trámites disponibles en la sede electrónica de acceso a cada registro . . . . . 9
2. **Contabilidad local.—Protección de datos de carácter personal.**— Eliminación de datos que puedan ir en contra de la normativa de protección de datos . . . . . 10
3. **Contratación local.— Protección de datos de carácter personal.**— Derecho de acceso de un licitador al expediente de contratación una vez adjudicado . . . . . 13
4. **Expropiación forzosa.**— Aplicación de la expropiación forzosa para la adquisición de un terreno dotacional ante el incumplimiento de los compromisos asumidos en convenio urbanístico . . . . . 15
5. **Funcionarios con habilitación nacional. Interventor.**— La intervención debe informar la Relación de Puestos de Trabajo . . . . . 17
6. **Funcionarios de la Administración Local. Retribuciones.**— Desnaturalizado el complemento de productividad, se convierte en una retribución fija y periódica . . . . . 19
7. **Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (IVTNU).**— Prescripción del derecho del Ayuntamiento a liquidar el IVTNU . . . . . 21
8. **Licencias administrativas.**— Licencia de primera ocupación individual cuando la licencia de obras lo era para una colectividad de viviendas . . . . . 22
9. **Miembros de Corporaciones Locales.**— Constitución de grupo político por un solo concejal cuando el resto no ha tomado posesión . . . . . 23
10. **Miembros de Corporaciones Locales.— Funcionarios de la Administración Local.**— Los funcionarios interinos deben quedar en situación de servicios especiales cuando accedan al cargo de concejal . . . . . 25
11. **Personal Laboral de la Administración.**— Las Administraciones deberán establecer un sistema de control de presencia de sus trabajadores laborales . . . . . 27
12. **Policía municipal.**— Compatibilidad entre el puesto de mando de policía y la condición de docente universitario . . . . . 28
13. **Procedimiento administrativo.**— Las instancias presentadas por los ciudadanos por correo electrónico no vinculan a la Administración . . . . . 31

14. <b>Urbanismo. Gestión urbanística.</b> — Régimen de liquidación de cuotas de urbanización a propietarios que, durante el proceso, se transforman en un tipo social distinto .....	32
15. <b>Urbanismo. Licencias urbanísticas.</b> — Garantía mediante seguro de caución exigida en el procedimiento de concesión de licencia de obra y constituida por el contratista .....	34



## PRESUPUESTOS Y CONTABILIDAD

Breve referencia a las funciones de tesorería en el contexto normativo actual <i>José María POLO DEL POZO</i> .....	37
--	----



## TRANSPARENCIA 4.0

El impacto de la privacidad en los sistemas biométricos de control de acceso y horario laboral tras el Dictamen 63/2018 de la Autoridad Catalana de Protección de Datos <i>David GRACIA GARCÍA</i> .....	56
---	----

- **Efecto mariposa**

La finalidad de publicación de actos administrativos, con datos personales, como criterio determinante en el modo de identificación de los afectados.

<i>Javier BRINES ALMIÑANA</i> .....	66
-------------------------------------	----



## URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

Dificultades derivadas del tratamiento normativo de los núcleos rurales en el Principado de Asturias <i>Nuria Isabel PÉREZ PÉREZ</i> .....	73
---	----

- **Comentario práctico**

El art. 108.3 de la Ley jurisdiccional: 5 claves para su aplicación.

<i>Hilario M. HERNÁNDEZ JIMÉNEZ</i> .....	79
---	----

- **Diccionario urbanístico**

Delitos sobre el urbanismo. ....	84
----------------------------------	----

Derrama.....	85
--------------	----



## EMPLEO PÚBLICO LOCAL

El mobbing de los funcionarios en la jurisprudencia más reciente <i>Fernando RODRÍGUEZ DUQUE</i> .....	86
---	----

Consideraciones sobre la exclusión del convenio colectivo de la corporación local del personal temporal vinculado a un convenio interadministrativo <i>Juan José RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ</i> .....	95
---	----



## CONTRATACIÓN DEL SECTOR PÚBLICO

---

Acelerando el procedimiento simplificado sumario mediante la concentración de trámites <i>Anxelo ESTÉVEZ TORRES</i> .....	103
Contratación verbal y enriquecimiento sin causa: posición crítica con respecto a la necesidad de acudir a la revisión de oficio <i>Javier MARTÍNEZ HELLÍN</i> .....	113



## ZONA LOCAL

---

- **Rincón local**  
Cuestiones prácticas para el desarrollo de los procesos de estabilización del empleo temporal.  
*Javier MARTÍN TORO* .....
- **Práctica local**  
Trámite de audiencia a los ayuntamientos afectados en los expedientes de declaración de los bienes culturales.  
*Miguel Ángel GARCÍA VALDERREY* .....
- **El Consultor hace un Siglo y Medio** .....



## INFORMACIÓN

---

- **Jurisprudencia** .....
- **Reseñas legislativas** .....