

# EL CONSULTOR

## DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. 11 • Madrid, Noviembre de 2020

### Sumario



#### EDITORIAL

Octubre del año 2020. Un mes vertiginoso. . . . . 7



#### CONSULTAS

1. **Asociaciones.**— Las Entidades Locales pueden ser socios de asociaciones privadas sin ánimo de lucro . . . . . 10
2. **Consumidores y usuarios.**— Las piscinas municipales de la Comunidad Valenciana, a diferencia de otras comunidades, no tienen la obligación de tener hojas de reclamaciones . . . . . 11
3. **Contratación local.**— Legalidad de la creación de un Tribunal de Contratos por el Ayuntamiento de Zaragoza . . . . . 13
4. **Expropiación forzosa.**— Tramitación de procedimiento expropiatorio con expropiados con domicilio desconocidos. . . . . 15
5. **Funcionarios de la Administración Local. Situaciones administrativas.**— Resolución de concesión de una comisión de servicios antes del plazo establecido. . . . . 17
6. **Haciendas Locales. Control interno de las entidades locales.**— Carácter del informe del Interventor en el reconocimiento extrajudicial de créditos. . . . . 20
7. **Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI).**— **Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE).**— Bonificaciones en los impuestos locales para teletrabajadores o empresas con teletrabajo . . . . . 21
8. **Licencias administrativas.**— Cambio de actividad de los locales de ocio nocturno. . . . . 24
9. **Miembros de Corporaciones Locales.**— Compatibilidad de concejal para defender, en su condición de letrado, a otro corporativo en procedimiento sancionador municipal . . . . . 24
10. **Procedimiento administrativo.**— Compulsa de documentos ajenos a la Administración municipal . . . . . 26
11. **Procedimiento administrativo. Sancionador.**— Determinación del importe de la sanción a efectos del pago voluntario . . . . . 29
12. **Responsabilidad de las Administraciones Públicas.**— Baremos aplicables para determinar la valoración de los daños en una reclamación de responsabilidad patrimonial . . . . . 30
13. **Urbanismo. Licencias urbanísticas.**— La herencia yacente no puede solicitar licencias de obra . . . . . 32

14. <b>Urbanismo. Licencias urbanísticas.</b> — Licencia para estación de servicio en parcela de suelo urbano de uso residencial compatible con uso terciario y comercial .....	34
15. <b>Vías públicas.</b> — Órgano competente para la numeración de vías públicas .....	37



## CAJÓN TRIBUTARIO

¿Actualización del valor inicial en el IIVTNU? <i>Beatriz MORENO SERRANO</i> .....	39
La financiación de los servicios públicos locales mediante prestaciones patrimoniales <i>Miguel Ángel VALENZUELA VILLARRUBIA</i> .....	49



## TRANSPARENCIA 4.0

El Gobierno Abierto en tiempos de pandemia <i>Raúl OLIVÁN CORTÉS, Anabel BELTRÁN GÓMEZ</i> .....	68
• <b>Efecto mariposa</b>  Los pequeños cambios legales del sector público y sus enormes efectos en tiempos del Coronavirus. <i>Ana María MARZO PORTERA</i> .....	78



## EMPLEO PÚBLICO LOCAL

La inadecuada regulación procedimental del régimen disciplinario de los empleados públicos en la Administración Pública Local <i>Lourdes ROMERO ALONSO</i> .....	89
• <b>Entorno Legal</b>  Regulado el teletrabajo para las AAPP: el nuevo artículo 47 bis del TREBEP. <i>Víctor ALMONACID LAMELAS</i> .....	106
Claves de la regulación del teletrabajo. <i>Fernando RODRÍGUEZ DUQUE</i> .....	110



## ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO

La protección de datos en la publicidad de actas y acuerdos y en la retransmisión de sesiones de las Entidades Locales <i>Joan Manel FERRERA IZQUIERDO</i> .....	111
Informe preceptivo de FALHN a petición de un tercio de los concejales <i>Benedicto CARRIÓN GARCÍA</i> .....	122



## ZONA LOCAL

---

- **Práctica local**

Las actuaciones municipales en la tasación de costas en los procesos contencioso administrativo.

*Miguel Ángel GARCÍA VALDERREY* ..... 141

- **El Consultor hace un Siglo y Medio** ..... 147



## INFORMACIÓN

---

- **Jurisprudencia** ..... 149

- **Reseñas legislativas** ..... 158