EL CONSULTOR
DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL
Núm. 2 • Madrid, Febrero de 2021

Sumario

EDITORIAL

Arrancando el veinte veintiuno
Manuel Abella Poblet, Federico Andrés López de la Riva Carrasco 7

CONSULTAS

1. **Contratación local.—** Tramitación anticipada de los contratos cuya ejecución se realice en varios ejercicios 9

2. **Corporaciones Locales. Junta de Gobierno Local.—** Convalidación de acuerdos de la Junta de Gobierno Local en asuntos de competencia de Alcaldía 10

3. **Expropiación forzosa.—** Expropiación forzosa con pago en especie y permuta con bienes municipales 14

4. **Funcionarios de la Administración Local. Derechos.—** Los miembros de los tribunales de selección tienen derecho al cobro de asistencias, pero no al abono de cantidades por otros conceptos 16

5. **Funcionarios de la Administración Local. Retribuciones.—** Pago de complementos en vacaciones 17

6. **Haciendas locales. Ayudas y subvenciones.—** Reintegro de una subvención por compensación de deudas 18

7. **Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICO).—** Sujeción al ICO por las obras de restauración a realizar por la Comunidad Autónoma en el tejado de una iglesia 20

8. **Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (IVTNU).—** En las transmisiones lucrativas también se puede demostrar una ausencia de incremento de valor 24

9. **Procedimiento administrativo.—** Acreditación de la representación para relacionarse ante la Administración en nombre de tercero 26

10. **Procedimiento administrativo.—** Forma de actuar ante el rechazo de una notificación 28

11. **Responsabilidad de las Administraciones Públicas.— Contratos de seguro.—** La responsabilidad patrimonial se declara por el Ayuntamiento, no por la compañía de seguros 29

12. **Servicios públicos de la Administración Local.—** El cambio de la forma de gestión de un servicio no requiere expediente de municipalización 31

13. **Sindicatos.—** No son ampliables los créditos sindicales atribuidos por Ley a los representantes de los trabajadores 34

14. **Urbanismo. Disciplina urbanística.—** Delimitación del término municipal a efectos de incoar expediente de restitución de la legalidad urbanística. 35

15. **Urbanismo. Planeamiento urbanístico.—Contratación local.—** Procedimiento de contratación para la redacción de un Plan de Delimitación de Suelo Urbano . . 37

PRESUPUESTOS, CONTABILIDAD Y CONTROL INTERNO

El reto de la implementación de metodologías ágiles en el control interno
Núria JOSA ARBONÈS 39

El control interno en el sector público local. Limitaciones actuales. Una propuesta de implantación de un modelo efectivo de control interno
José Claudio ALVAREZ-VILLAZÓN 53

TRANSPARENCIA 4.0

Las TIC como elemento de contención en situaciones de crisis socioeconómica: La necesaria aceleración pública en la virtualización de las relaciones laborales
Juan Francisco RODRÍGUEZ AYUSO 70

- **Efecto mariposa**

  El impulso de la transparencia local desde el compromiso del gobierno provincial: el caso de la Diputación Provincial de Castellón.
  Borja COLÓN DE CARVAJAL FIBLA 80

ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO

Las reclamaciones en el marco de las relaciones contractuales y paccionadas: ¿supuestos de responsabilidad patrimonial o supuestos de responsabilidad contractual?
Joan Manel FERRERA IZQUIERDO 88

El deber de abstención de los concejales, por concurrencia de interés personal, en los acuerdos en que se fijan el régimen de dedicación y las retribuciones de los cargos corporativos
Jose M.ª TRULL AHUIR 99

ABOGACÍA PÚBLICA LOCAL

115

¿Cuánto valen las «horas extras» que realizan los funcionarios?
Ana M.ª BARRACHINA ANDRÉS 115

¿Son los paseos turísticos «a motor» un servicio público municipal?
Iñaki BILBAO CASTRO 118

¿Hasta cuándo se puede liquidar de forma definitiva el ICIO de las obras que no han sido terminadas?
Francisco Javier GRACIA HERRERO 120

¿Se pueden modificar las condiciones esenciales de un contrato de obras y en virtud de ello aplicar una penalidad al contratista?
Jesús M.ª ROYO CRESPO 123

ZONA LOCAL

- **Rincón local**

  La eficiencia en la Administración Local: «proceso reflexivo para un rol responsable».
  Antonio ARAGÓN ROMÁN 126

- **Práctica local**

  Procedimiento para sometimiento a consulta popular de asuntos de competencia municipal.
  Miguel Ángel GARCÍA VALDERREY 141

INFORMACIÓN

- **Jurisprudencia** 147
- **Reseñas legislativas** 156