

EL CONSULTOR

DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL

Núm. 10 • Madrid, Octubre de 2023

Sumario



EDITORIAL

Los necesarios presupuestos locales 2024 <i>Federico Andrés López de la Riva Carrasco</i>	7
--	---



CONSULTAS

1. Contratación local. — Tramitación del contrato sometida a condición suspensiva	9
2. Corporaciones Locales. Comisiones informativas. — Celebración de comisiones informativas cuando no hay asuntos que someter a dictamen	10
3. Expropiación forzosa. — Intervención del Ministerio Fiscal en caso de incompatibilidad del expropiado	12
4. Funcionarios de la Administración Local. Derechos. — Indemnización a los miembros de un tribunal de selección de personal por reuniones telemáticas . . .	13
5. Funcionarios de la Administración Local. Selección y provisión. — Régimen jurídico de la modificación de bases y convocatorias de procesos selectivos. . . .	14
6. Haciendas locales. Operaciones de crédito. — Las entidades locales que liquiden el ejercicio 2022 con ahorro neto negativo no podrán concertar en 2023 nuevas operaciones de crédito a largo plazo para financiar inversiones	17
7. Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO). — Sujeción al ICIO y a la tasa por la instalación de placas fotovoltaicas para autoconsumo . . .	18
8. Miembros de Corporaciones Locales. — Entrega de la documentación completa del Pleno en papel a un concejal	20
9. Personal Laboral de la Administración. — Es procedente de dar de baja a los interinos tras la finalización del curso escolar	21
10. Precios públicos. — No es posible la modificación de los precios públicos en función del incremento del IPC	23
11. Procedimiento administrativo. — Diferencia entre una diligencia para hacer constar y un certificado	24
12. Protección de datos de carácter personal. — El art. 95 de la Ley General Tributaria establece taxativamente los supuestos en que pueden cederse datos tributarios	26
13. Servicios públicos de la Administración Local. Residuos urbanos o municipales. — Sujeto pasivo en el Impuesto sobre el depósito de residuos en vertederos, la incineración y la co-incineración de residuos	31

14. Urbanismo. Licencias urbanísticas. — Autorización de división horizontal en edificio en situación de fuera de ordenación	32
15. Urbanismo. Planeamiento urbanístico. — Asunción de costes derivados de la formulación por particulares del planeamiento general y sus modificaciones.	35



PRESUPUESTOS, CONTABILIDAD Y CONTROL INTERNO

La Guía Básica 03 para el ejercicio del control permanente planificable de les entitats locals de la Intervenció general de la Diputació de Girona <i>Núria JOSA I ARBONÈS, Ernest RUIZ GARCÍA</i>	39
---	----



GESTIÓN Y PROBLEMÁTICA DE LOS PEQUEÑOS MUNICIPIOS

Las medidas alternativas a la sanción económica, una herramienta incipiente para los municipios pero sin habilitación legal expresa <i>Joan Miquel ROIG MESTRE</i>	53
---	----

- **Fondo de armario local**

Claves para la más garantista tramitación del contrato de emergencia en el ámbito municipal. <i>José Domingo GALLEGRO ALCALÁ</i>	67
---	----



URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

- **Comentario práctico**

Tres buenos deseos para el urbanismo del nuevo curso. <i>Hilario M. HERNÁNDEZ JIMÉNEZ</i>	73
--	----

Régimen de autorización de instalaciones de telecomunicaciones. <i>Hilario M. HERNÁNDEZ JIMÉNEZ</i>	78
--	----

- **Diccionario urbanístico**

Fuera de ordenación. Situación asimilada.	82
---	----

Fuera de ordenación. Situación legal.	83
---	----

- **Lección bien aprendida, tarde o nunca se olvida**

Alcance de determinadas obras para ser tipificadas como delitos: casetas.	85
---	----



PROCEDIMIENTO, RESPONSABILIDAD Y PATRIMONIO

Enclaves privados en las playas: régimen, prórrogas y última doctrina del Tribunal Supremo (caso ENCE) <i>Aida VEGA FELGUEROSO</i>	89
---	----



ABOGACÍA PÚBLICA LOCAL

¿Cuál es el margen de actuación del Alcalde-Presidente en sus facultades de actuación en un contrato privado? <i>Antonio MARTÍNEZ MARÍN</i>	102
¿Los ingenieros de caminos pueden emitir informes de licencias de obras en edificaciones de usos residenciales? <i>Mercè CABALLÉ RODRÍGUEZ</i>	105
¿Cuál es el alcance de la indemnización al contratista por la suspensión de la obra durante el estado de alarma generado por el COVID al amparo del RD Ley 8/2020? <i>Rosa M.ª PECHARROMÁN SÁNCHEZ</i>	109



ZONA LOCAL

• Rincón local

El problema de los vehículos custodiados desde hace años en los depósitos municipales por orden judicial. <i>Rafael GUERRA POSADAS</i>	113
---	-----

Incompetencia de la jurisdicción civil en materia de reclamaciones de intereses de demora contractuales derivados de contratos administrativos, en todo caso. <i>Teresa CALVO SALES</i>	123
--	-----

• Práctica local

Sobre las consecuencias de la no asistencia al acto de conciliación en materia laboral. <i>Miguel Ángel GARCÍA VALDERREY</i>	136
---	-----



INFORMACIÓN

• Jurisprudencia	141
• Reseñas legislativas	149