

EL CONSULTOR

DE LOS AYUNTAMIENTOS

REVISTA TÉCNICA ESPECIALIZADA EN ADMINISTRACIÓN LOCAL
Núm. 10 • Madrid, Octubre de 2024

Sumario



EDITORIAL

Avances en los procesos de selección de funcionarios de administración local con
habilitación de carácter nacional
Federico Andrés López de la Riva Carrasco

7



CONSULTAS

1. Caminos vecinales.— Procedimiento para permutar un tramo de un camino público	10
2. Contratación local.— La revisión de precios en relación a los costes de mano de obra está severamente limitada	12
3. Corporaciones locales. Organización.— Incidencia de la Ley Orgánica 2/2024 en los órganos municipales	14
4. Entidades Locales. Mancomunidades municipales.— Posible impugnación de la convocatoria verbal del pleno de una mancomunidad	15
5. Funcionarios de la Administración Local. Selección y provisión.— Aplicación de la cuota del 7% de plazas reservadas a discapacitados en las ofertas de empleo público	18
6. Funcionarios de la Administración Local. Selección y provisión.— Viabilidad de excedencia voluntaria por prestación de servicios en el sector público de un aspirante seleccionado en un proceso de estabilización	19
7. Haciendas locales. Ayudas y subvenciones.— Requisitos para la construcción de una helisuperficie permanente en espacio público municipal.	21
8. Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (IVTNU).— No cabe actualizar el valor de adquisición para calcular la existencia de un incremento o de una disminución del valor de los terrenos en el IIVTN	23
9. Justicia.— Ejercicio de la defensa municipal por empleado público de la Corporación sin Máster de Acceso a la Abogacía ni colegiación.	24
10. Ordenanzas municipales.— No hay que publicar en el tablón de anuncios la aprobación inicial de una ordenanza no fiscal.	27
11. Protección de datos de carácter personal.— Acceso de la SGAE a los datos protegidos en expedientes para la ocupación de casetas en las fiestas municipales.	28
12. Servicios públicos de la Administración Local. Cementerios.— Limitaciones a las personas que pueden ser enterradas en el cementerio municipal	31

13. Tasas. Locales.—	Posible cobro de tasa por la ocupación de una parcela no municipal con atracciones de feria	32
14. Urbanismo. Disciplina urbanística.—	Declaración de asimilado a fuera de ordenación solicitado por un tercero sobre un inmueble municipal de carácter patrimonial	33
15. Urbanismo. Gestión urbanística.—	Liquidación de cuotas en el sistema de cooperación para satisfacer aranceles registrales.	35



PRESUPUESTOS, CONTABILIDAD Y CONTROL INTERNO

Control de concurrencia de subvenciones. especial referencia a los posibles excesos de financiación	
Jesús Manuel TORREJÓN CASADO, José María POLO DEL POZO.	38
Consolidación de las cuentas anuales de las entidades locales	
L. Miguel PALACIOS ALBARSANZ	49



PROCEDIMIENTO, RESPONSABILIDAD Y PATRIMONIO

El silencio administrativo y el acceso a la información en los ayuntamientos (archivos municipales)	
Alfonso RUIZ CAGIGAL.	58



URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE

Del cambio de titularidad de las licencias de actividades y servicios. ¿Posible alteración estructural?	
Arnau BAÑÓ VALLALTA	65
• Comentario práctico	
Cambio de uso de local a vivienda.	
Hilario M. HERNÁNDEZ JIMÉNEZ.	71
Inscripción de segregaciones antiguas sin licencia.	
Hilario M. HERNÁNDEZ JIMÉNEZ.	75
• Diccionario urbanístico	
Innovación del planeamiento.	78
Inspección urbanística.	79



GESTIÓN Y PROBLEMÁTICA DE LOS PEQUEÑOS MUNICIPIOS

• Fondo de armario local	
La amenazadora complejidad en la tramitación de un reglamento municipal.	
José Domingo GALLEGU ALCALÁ	80



ABOGACÍA PÚBLICA LOCAL

¿Una persona física obligada a relacionarse electrónicamente con la Administración puede eximirse de tal obligación? La importancia de la carga de la prueba <i>Isabel Cruz RODRÍGUEZ REINO</i>	92
¿Cuáles son las consecuencias por no acceder a la notificación electrónica? <i>Iñaki BILBAO CASTRO</i>	95



ZONA LOCAL

• Rincón local	
El derecho subjetivo a una buena gestión pública. <i>Alberto SERRANO PATIÑO</i>	97
El auxiliar de policía local en la Ley 4/2007 de 20 de abril, de coordinación de policías locales de Galicia. Comparativa autonómica. <i>Manuel MARTÍNEZ VARELA</i>	105
• Práctica local	
La necesaria intervención del Tribunal de Cuentas en los recursos contenciosos contra los presupuestos cuando afecte a la nivelación presupuestaria. <i>Miguel Ángel GARCÍA VALDERREY</i>	116



INFORMACIÓN

• Jurisprudencia	121
• Reseñas legislativas	127