Índice

EDITORIAL

- «Brasil siglo XXI: Desafíos de la participación popular en el desarrollo territorial y urbano»
Roberto SEGRE & Aduino Lucio CARDOSO 617

ESTUDIOS

- Poder local, federalismo y gestión metropolitana en Brasil
Sergio DE AZEVEDO & Virginia RENNÓ DE LOS MARES GUÍA 625
- El Estatuto de la Ciudad, los planes directores y los nuevos instrumentos de política urbana
Aduino Lucio CARDOSO 635
- Política habitacional del Régimen Militar al gobierno Lula: Desafíos e *impasses*
Nabil BONDUKI 651
- Impactos socio-ambientales urbanos del riesgo de la búsqueda de la sustentabilidad: el caso de la Región Metropolitana de São Paulo
Pedro JACOBI 671
- Realizaciones de una política urbanística en São Paulo
Jorge WILHEIM 683
- La gestión de los servicios de saneamiento en Brasil: debate público-privado y las perspectivas de universalización de los servicios en las áreas urbanas
Ana Lucia BRITTO 693
- Límites y posibilidades de la democratización del acceso al suelo urbano y a la vivienda en Brasil después del Estatuto de la Ciudad
Edésio FERNANDES 707
- Gestión democrática y Estatuto de la Ciudad
Orlando Alves DOS SANTOS JUNIOR 725
- Ilustraciones en color (de la I a la XXVI) 733
- Abstracts**
John POWNALL 747

OBSERVATORIO INMOBILIARIO

- Vivienda: la producción parece crecer más que la demanda
Julio RODRÍGUEZ LÓPEZ 755

INTERNACIONAL

- Argentina: Nora CLICHEVSKY 783
- Italia: Federico OLIVA 785
- Países Bajos: Demetrio MUÑOZ GIELEN & Willen KORTHALS ALTES 789

DOCUMENTACIÓN

- Estatuto de la Ciudad..... 797
- *Legislación*
Ángela de la CRUZ MERA 807
- *Planeamiento urbanístico*
Pedro MARTÍNEZ TAPIA 815

LIBROS Y REVISTAS

- Recensiones y reseñas de libros recibidos 825
 - Acuse de recibo..... 837
- ÍNDICES** de CIUDAD Y TERRITORIO Estudios Territoriales. Vol. XXXVII. 2005 832